



ASAMBLEA ORDINARIA
PRESENTACIÓN DE MEMORIA Y BALANCE.
EJERCICIO N°109 | 1° DE JULIO DE 2018-30 DE JUNIO 2019

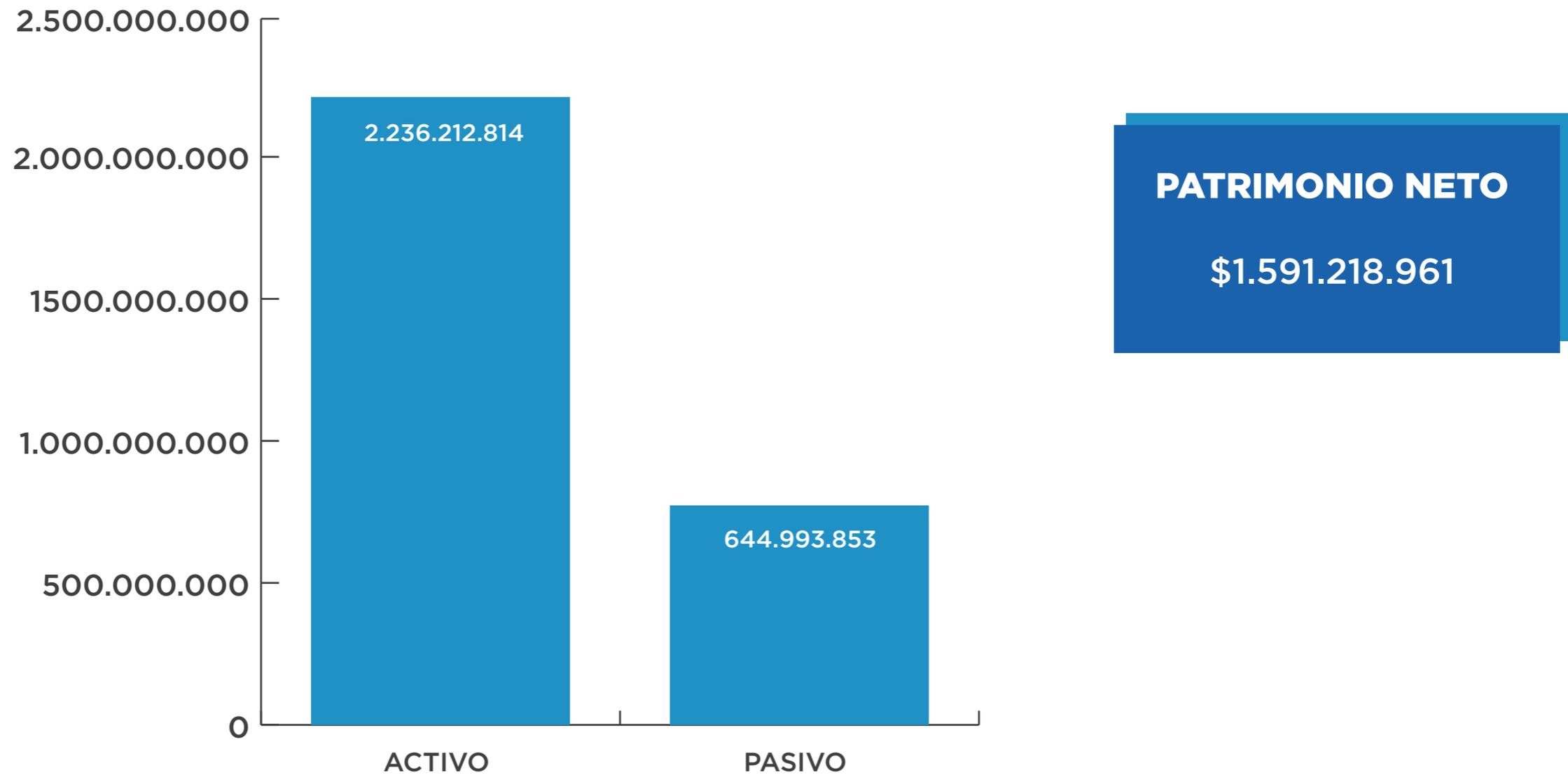
CLUB ATLÉTICO VÉLEZ SARSFIELD | EL PRIMERO EN SER UN GRAN CLUB

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL Y RESULTADO DEL EJERCICIO 2018/2019

BALANCE GENERAL

Ejercicio N° 109 - Julio 2018/Junio 2019

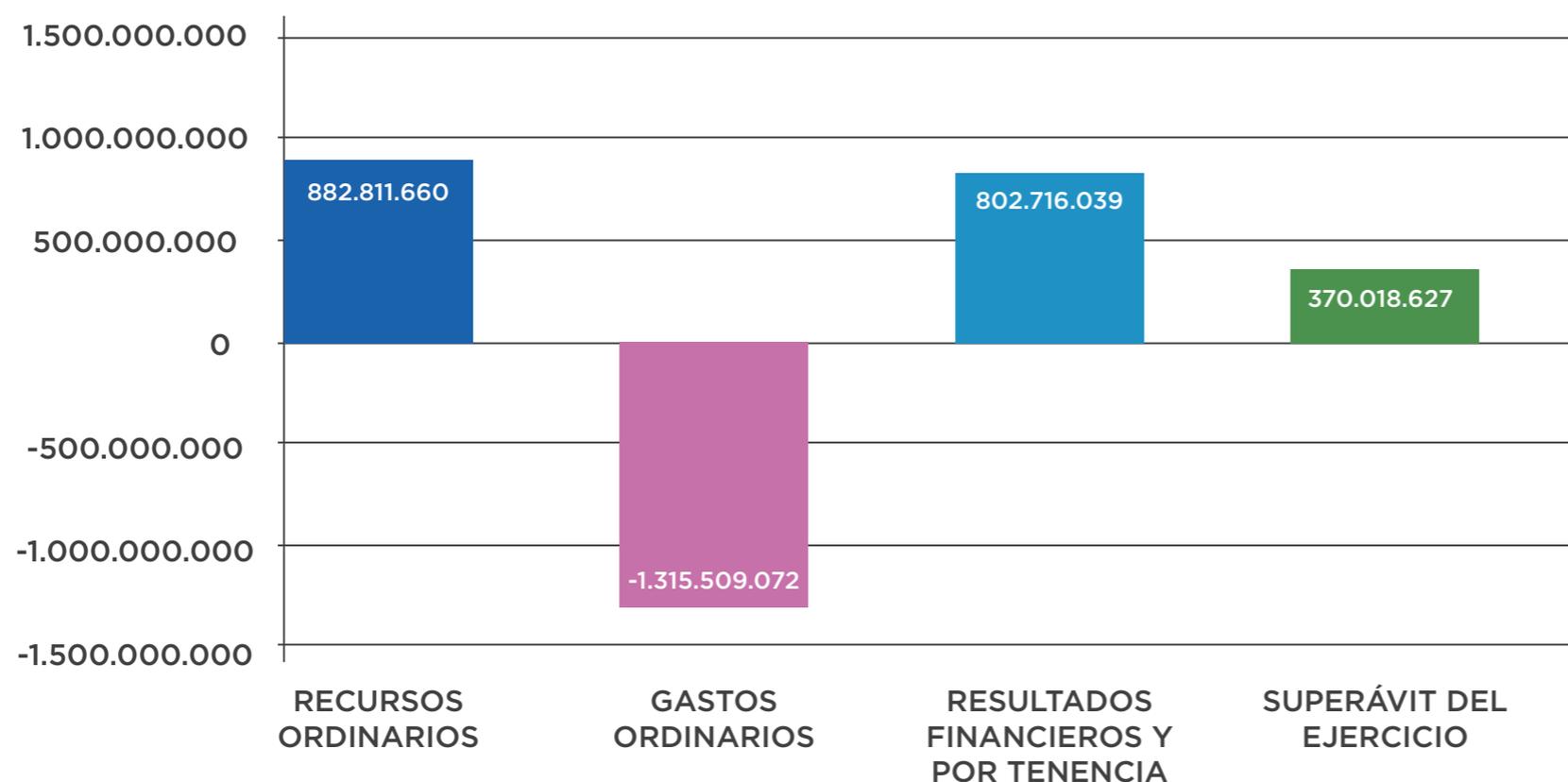
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30/06/2019 (EN PESOS)



ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

Ejercicio N° 109 - Julio 2018/Junio 2019

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS AL 30/06/2019 (EN PESOS)



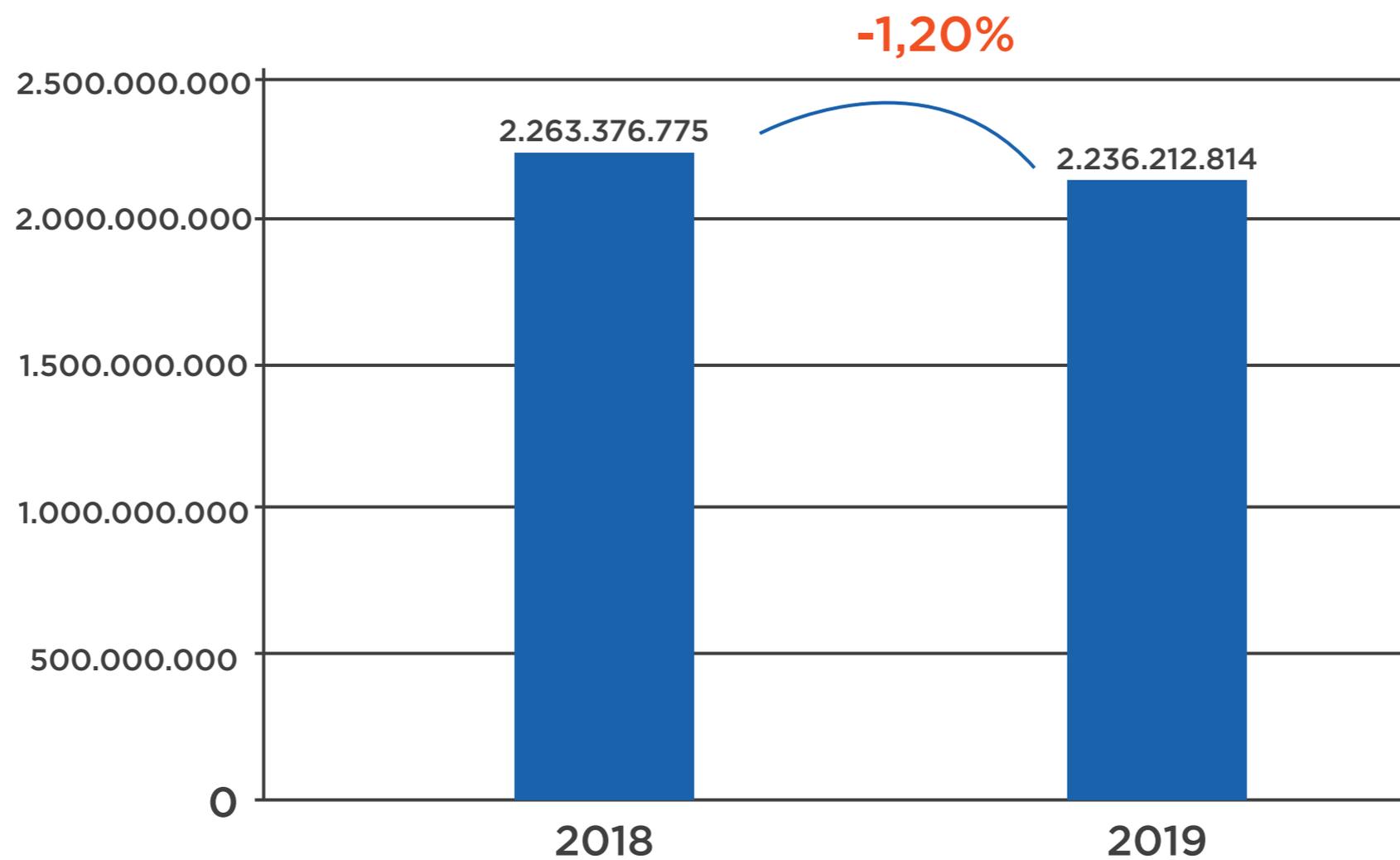
RESULTADO DEL EJERCICIO

SUPERÁVIT
\$370.018.627

EVOLUCIÓN DEL ACTIVO

(ÚLTIMOS 2 EJERCICIOS)

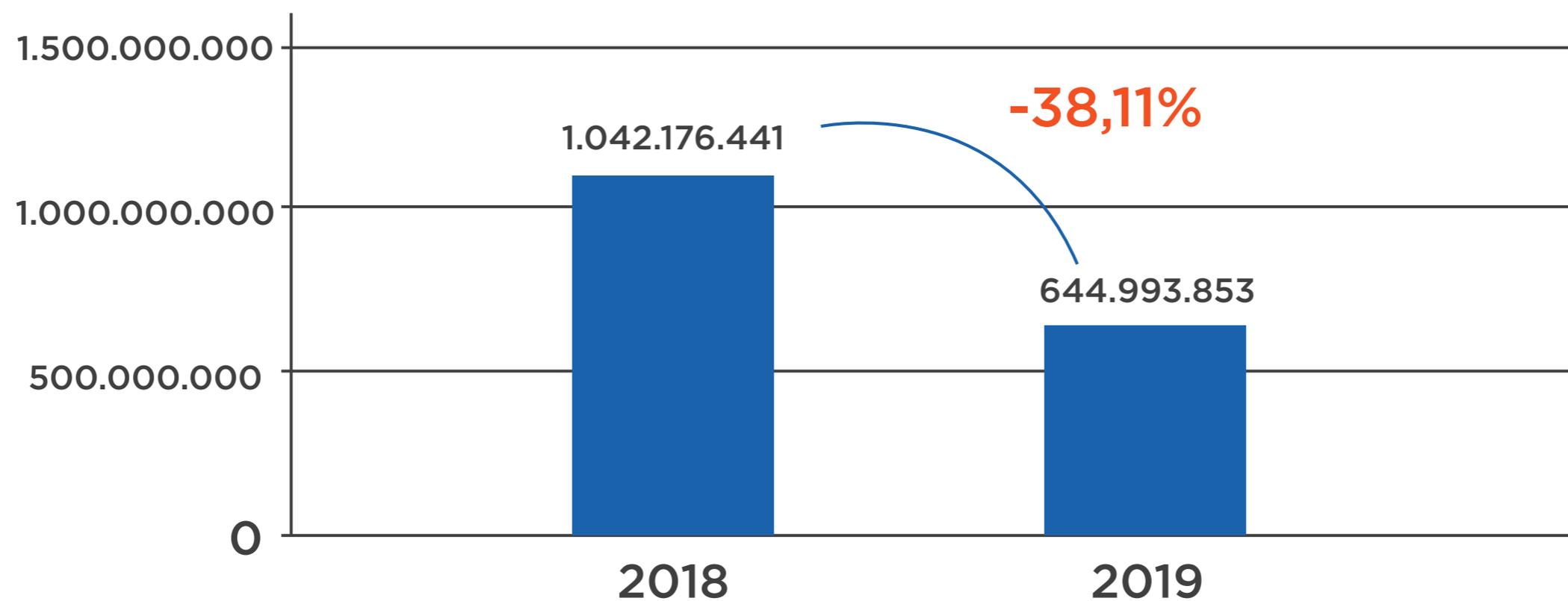
ACTIVO AL 30/06 DE CADA AÑO
(EN PESOS)



EVOLUCIÓN DEL PASIVO

(ÚLTIMOS 2 EJERCICIOS)

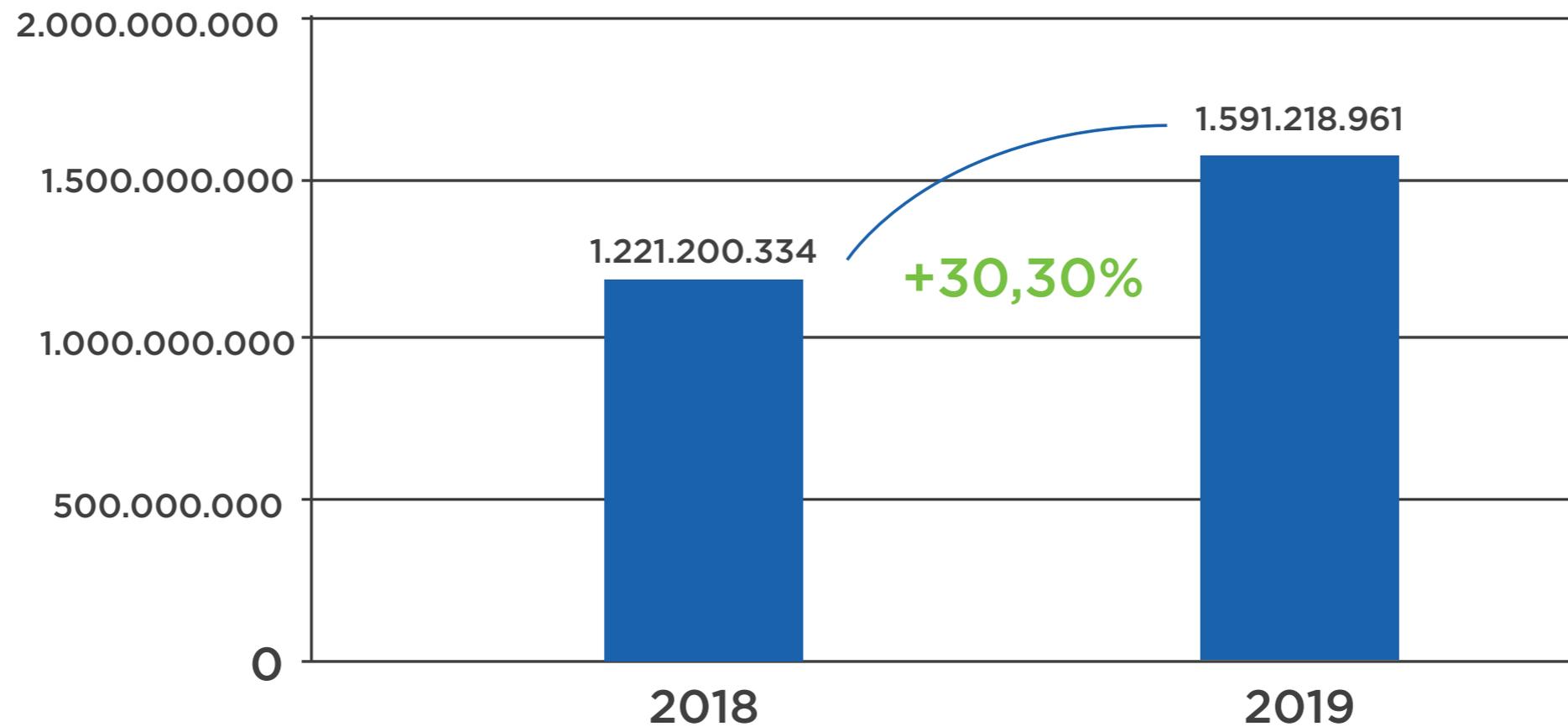
PASIVO AL 30/06 DE CADA AÑO
(EN PESOS)



EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

(ÚLTIMOS 2 EJERCICIOS)

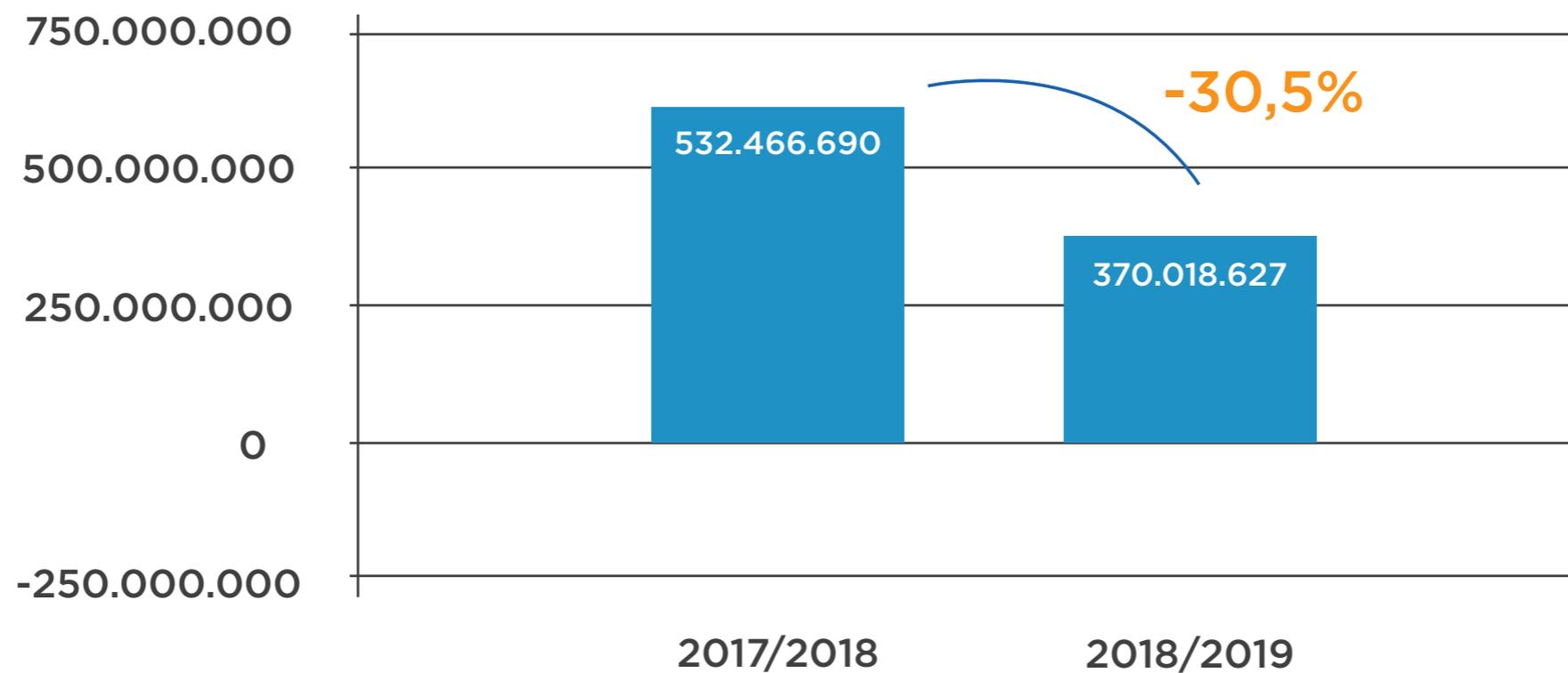
PATRIMONIO NETO AL 30/06 DE CADA AÑO
(EN PESOS)



EVOLUCIÓN DE LOS RESULTADOS

(ÚLTIMOS 2 EJERCICIOS)

RESULTADO DEL EJERCICIO
(EN PESOS)



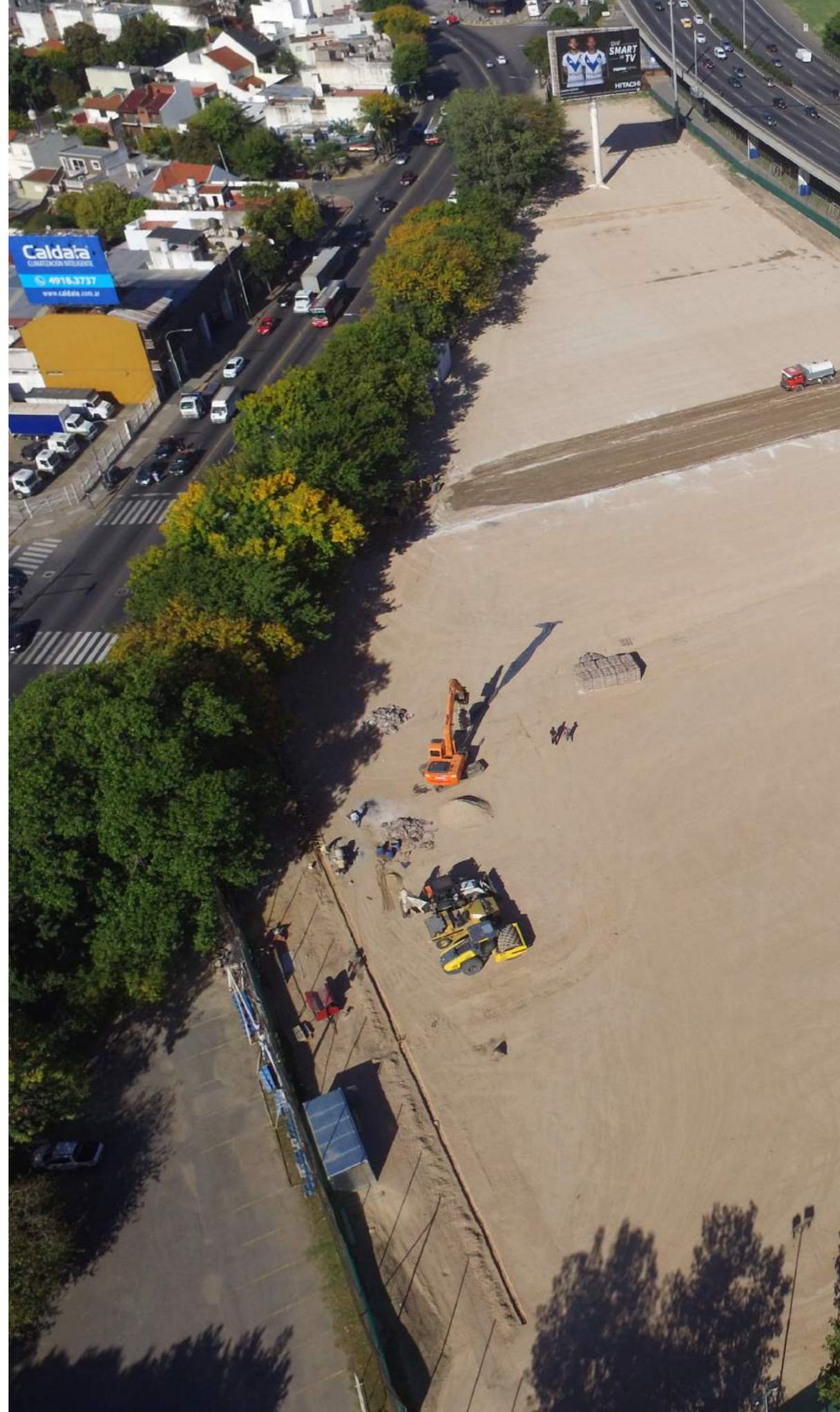
CONCLUSIONES I



EN EL ÚLTIMO EJERCICIO SE PRODUJO UN CRECIMIENTO MUY SIGNIFICATIVO DEL PATRIMONIO DEL CLUB.

LOS PASIVOS DE LA INSTITUCIÓN SE REDUJERON FUERTEMENTE, LO QUE REFLEJA UNA MAYOR SOLIDEZ ECONÓMICO-FINANCIERA

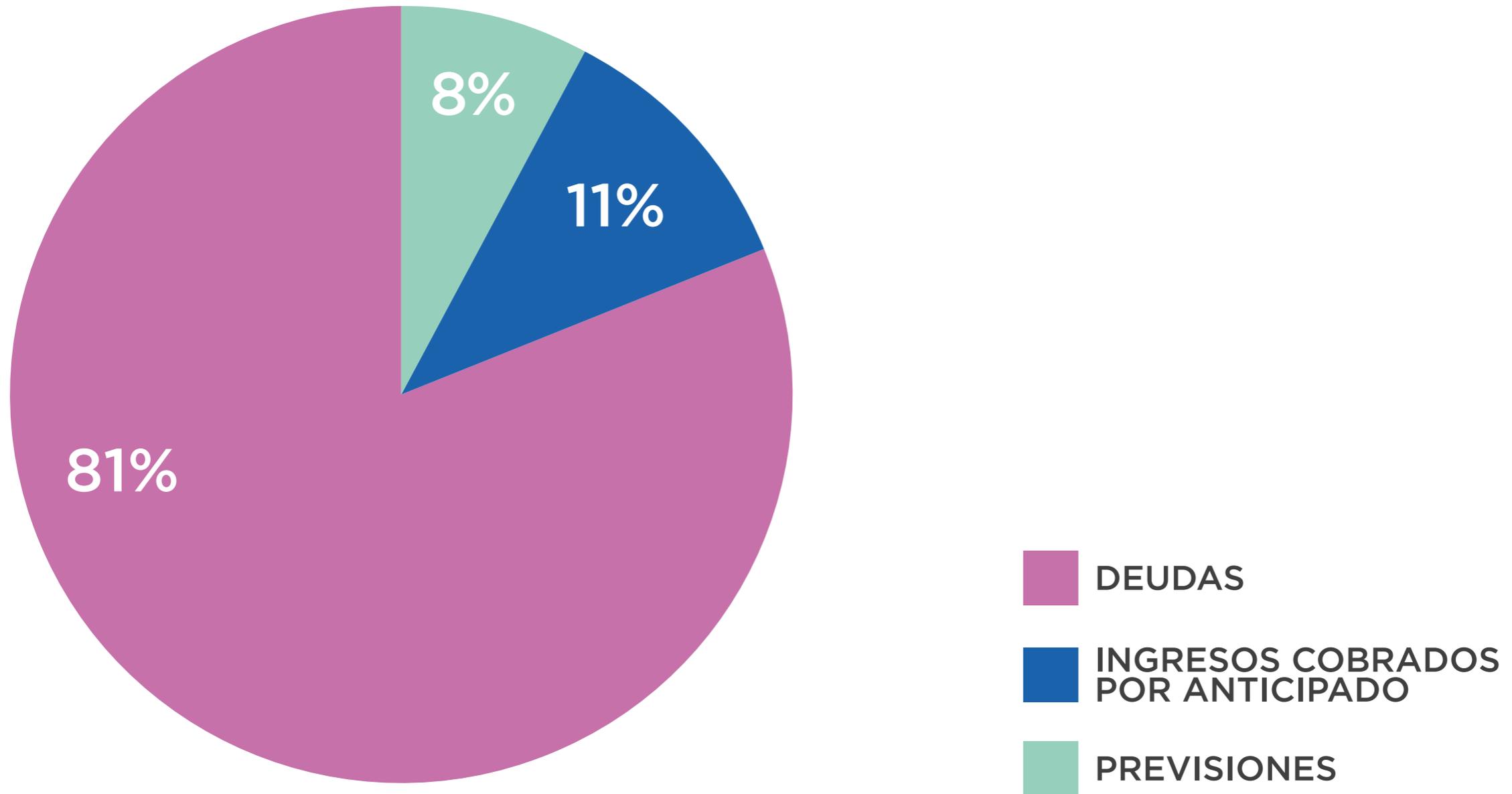
PESE AL CONTEXTO ECONÓMICO ADVERSO, SE MANTUVO LA SITUACIÓN SUPERAVITARIA DE LAS CUENTAS DEL CLUB.



ANÁLISIS DEL PASIVO Y LAS DEUDAS DEL CLUB

COMPOSICIÓN DEL PASIVO

Ejercicio N° 109 - Julio 2018/Junio 2019



CONCLUSIONES II



MEJORÓ EL ESTADO DE LIQUIDEZ DEL CLUB: LA RELACIÓN ENTRE EL ACTIVO CORRIENTE Y EL PASIVO CORRIENTE ES DE 1,33.

EL TOTAL DE LA DEUDA DEL CLUB (520 MILLONES DE PESOS) REPRESENTA EL 70% DEL ACTIVO CORRIENTE.

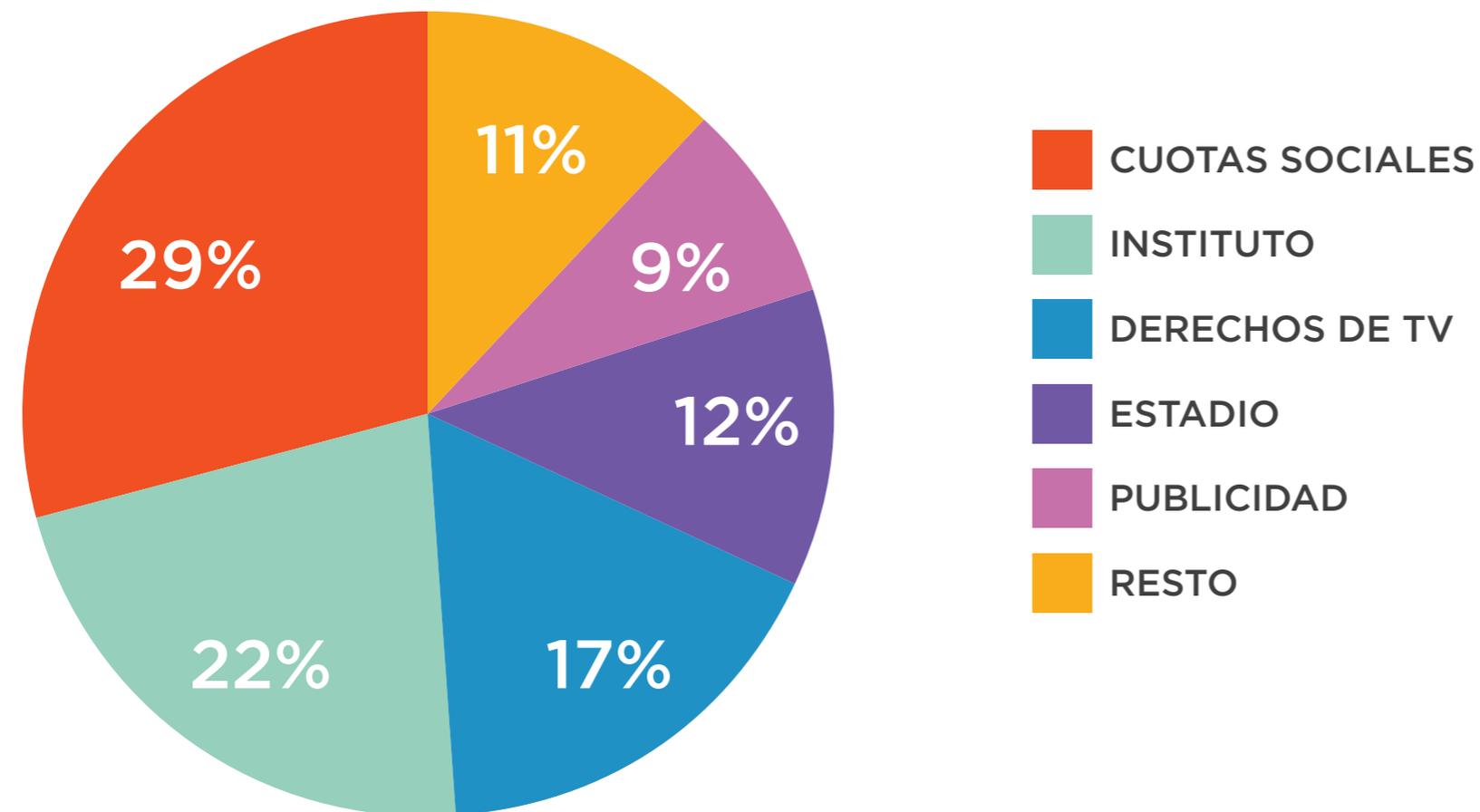


ANÁLISIS DE LOS RECURSOS Y GASTOS ORDINARIOS

ANÁLISIS DE LOS RECURSOS ORDINARIOS

Julio 2018/Junio 2019

COMPOSICIÓN DE RECURSOS ORDINARIOS EJERCICIO 2018/2019



VARIACIÓN DE INGRESOS EN PESOS JULIO 2018 VS JUNIO 2019

CUOTAS SOCIALES
-5,42%

DERECHOS DE TV
-20,48%

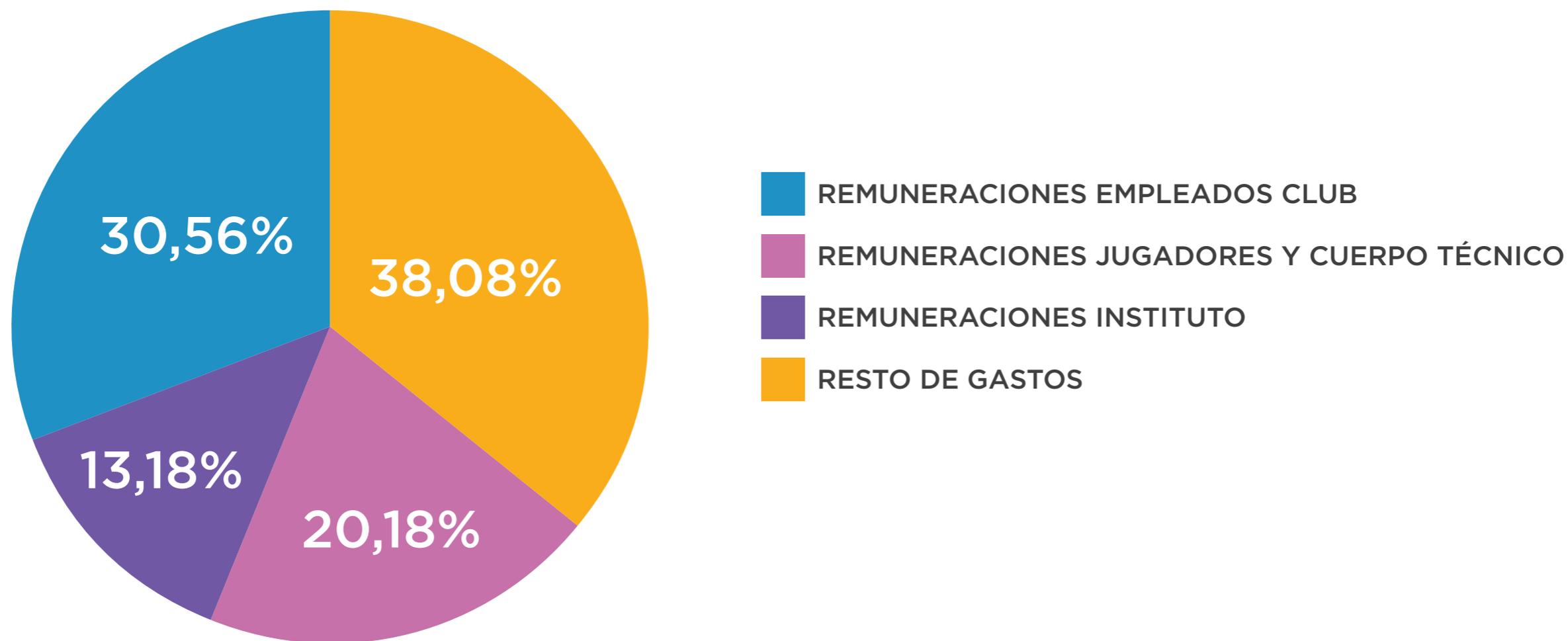
PUBLICIDAD
-20,24%

INSTITUTO
-14,24%

ANÁLISIS DE LOS GASTOS ORDINARIOS

Julio 2018/Junio 2019

COMPOSICIÓN DE GASTOS ORDINARIOS EJERCICIO 2018/2019



CONCLUSIONES III



LA COYUNTURA ECONÓMICA ACTUAL IMPONE IMPORTANTES DESAFÍOS EN MATERIA DE GENERACIÓN DE RECURSOS.

LA MAYOR PARTE DE LOS GASTOS DEL CLUB ESTÁN ASOCIADOS AL PLANTEL DE FUTBOL PROFESIONAL, LA ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA Y LOS EMPLEADOS DEL INSTITUTO EDUCATIVO, QUE CONSTITUYEN EROGACIONES RELATIVAMENTE FIJAS.

EN ESTE ESCENARIO, LA PROFESIONALIZACIÓN DE LA GESTIÓN Y LA BÚSQUEDA DE UNA MAYOR EFICIENCIA EN LA OBTENCIÓN DE INGRESOS GENUINOS (MARKETING, DERECHOS DE FORMACIÓN, ETC.) Y EN LA ASIGNACIÓN DE RECURSOS ES FUNDAMENTAL PARA LA SUSTENTABILIDAD DE LAS CUENTAS DEL CLUB.



ANÁLISIS DE LOS MERCADOS DE PASES Y DEL DÉFICIT OPERATIVO

RESULTADOS DE LOS MERCADOS DE PASES

AÑO 2019

INGRESOS POR VENTA DE JUGADORES (EN DÓLARES)

OPERACIÓN	INGRESOS NETOS
MATÍAS VARGAS	8.858.596.-
NICOLÁS DOMÍNGUEZ	6.201.017.-
LUCAS ROMERO	2.000.000.-
ARENA NAHUEL	225.000.-
TOTALES	17.284.613

GASTOS OPERATIVOS

GASTOS OPERATIVOS (EN PESOS)

	2018	2019	VARIACIÓN %
ANUAL	1.148.388.349	1.158.013.297	0,84%

EL GASTO OPERATIVO SE MANTUVO ESTABLE EN TÉRMINOS REALES ENTRE 2018 Y 2019.

CONCLUSIONES IV



EL MERCADO DE PASES GENERÓ INGRESOS EXTRAORDINARIOS QUE CUMPLIERON UN ROL FUNDAMENTAL PARA LA GESTIÓN DEPORTIVA Y ECONÓMICA.

LOS GASTOS OPERATIVOS SE MANTUVIERON EN NIVELES SIMILARES A LOS DEL PERÍODO PREVIO.



PLAN DE INVERSIONES

PRINCIPALES INVERSIONES 2018/2019

CAMPVS VICTORIO SPINETTO

ESPACIO MULTIFUNCIÓN 2

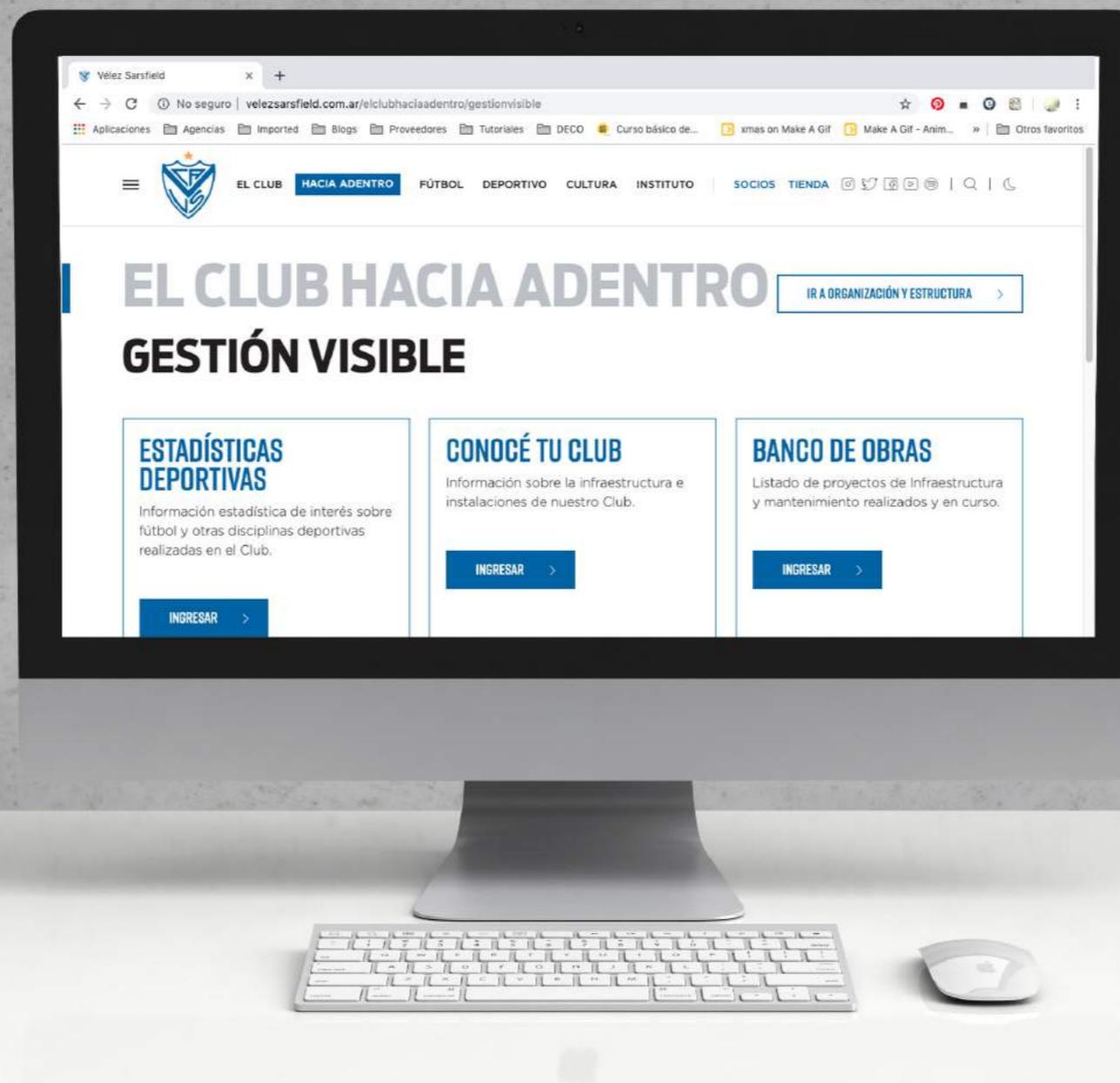
INGRESO AL PATINÓDROMO

REACONDICIONAMIENTO POPULAR OESTE

**MONTO APROXIMADO
2 MILLONES DE
DÓLARES**

**AL MISMO TIEMPO, EL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO
SE INCREMENTÓ UN 30%.**

EL CLUB HACIA ADENTRO



CAVS | ASAMBLEA ORDINARIA 16 OCTUBRE 2019

MUCHAS GRACIAS